



Bez prowizji! Wynagrodzenie dla biura pokrywa Właściciel!

Gotowy lokal pod działalność taneczną/ sportową.

LOKALIZACJA: Łódź Centrum, okolice Teatru Wielkiego, plac Dąbrowskiego.

POWIERZCHNIA: 371 m² położona na 3 piętrze w budynku znajdującym się w kompleksie usługowo-biurowym. Lokal składa się z recepcji, dużej sali tanecznej o powierzchni 170 m² oraz mniejszej salki fitness ok. 40m². Duża sala taneczna może zostać podzielona na dwie mniejsze sale poprzez drzwi przesuwne. W lokalu również dwie łazienki z prysznicami i miejscem na szatnie dla klientów oraz pomieszczenie socjalne dla pracowników. W lokalu znajdują się 3 mniejsze pomieszczenia, które można połączyć tworząc kolejną salę do zajęć. Lokal gotowy do wprowadzenia.

Do lokalu przypisane są trzy miejsca postojowe. Koszt wynajmu miejsca 300 zł miesięcznie.

Lokal do wynajęcia zarówno na działalność biurową jak i na zajęcia taneczne, fitness, jogę, zajęcia sportowe dla dzieci i dorosłych i inne.

INFRASTRUKTURA: woda, energia elektryczna, ogrzewanie miejskie, telefon, Internet

OPŁATY: czynsz najmu: 42 zł/m² netto plus 10 zł/m² netto opłata eksploatacyjna dodatkowo, ogrzewanie miejskie, woda i prąd z liczników.

Dane o ofercie pochodzą od oferującego, który odpowiada za ich zgodność ze stanem faktycznym. Oferta może być w tej chwili nieaktualna. Oferty na naszych stronach nie stanowią ofert w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Szczegóły oferty:

Alarm

Klimatyzacja

Ochrona
Zaplecze socjalne