



Bez prowizji! Wynagrodzenie dla biura pokrywa właściciel!

LOKALIZACJA: Łódź Śródmieście Centrum.

POWIERZCHNIA: lokal **55,28m²** położony na parterze i antresoli (antresola 16,20m²). Lokal na parterze składa się z otwartej przestrzeni z aneksem kuchennym (w pełni wyposażonym, tj. zmywarka, kuchenka, płyta grzewcza), małej sali konferencyjnej i łazienki z prysznicem. Na antresoli jest również otwarta przestrzeń z instalacją wod-kan. Lokal posiada jedno **wejście od strony parkingu**.

Miejsca parkingowe na terenie nieruchomości płatne (bardzo dużo miejsc). Teren ogrodzony, monitorowany całodobowo. Ochrona fizyczna.

Lokal dostępny od 1 kwietnia 2026r.

INFRASTRUKTURA: ogrzewanie gazowe, woda, energia elektryczna, telefon, Internet.

OPŁATY: czynsz najmu 52 zł/m² netto, opłaty za ogrzewanie, śmieci, woda i energia elektryczna z podlicznika. Miejsce parkingowe 250 zł brutto miesięcznie.

Dane o ofercie pochodzą od oferującego, który odpowiada za ich zgodność ze stanem faktycznym. Oferta może być w tej chwili nieaktualna. Oferty na naszych stronach nie stanowią ofert w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Szczegóły oferty:

Alarm
Ochrona
10 aut
Winda