



Bez prowizji! Wynagrodzenie dla biura pokrywa właściciel!

Lokal z witryną, parking, dużo punktów wod-kan.

LOKALIZACJA: Łódź Górna/Śródmieście, okolice ul. Przybyszewskiego i ul. Piotrkowskiej.

POWIERZCHNIA: lokal **105 m²** z **witrynami**, położony na parterze w **nowym budynku mieszkalno-handlowym**.

Powierzchnia usługowo-handlowa, oddawana w stanie deweloperskim, składa się z otwartego pomieszczenia, zaplecza socjalnego oraz toalety. Lokal można dowolnie zaaranżować.

Lokal posiada 3 wejścia od ulicy. **W lokalu znajduje się bardzo dużo punktów wod-kan.**

Miejsca parkingowe na terenie nieruchomości płatne, dodatkowe miejsca obok lokalu przy ulicy bezpłatne. Powierzchnia do wynajęcia na handel, showroom, biuro, usługi, centrum medyczne, usługi kosmetyczne.

INFRASTRUKTURA: woda, energia elektryczna, ogrzewanie gazowe, telefon, Internet.

OPŁATY: czynsz najmu 60 zł/m² netto, opłata za media według zużycia: ogrzewanie gazowe, woda, energia elektryczna, śmieci. Do negocjacji.

Dane o ofercie pochodzą od oferującego, który odpowiada za ich zgodność ze stanem faktycznym. Oferta może być w tej chwili nieaktualna. Oferty na naszych stronach nie stanowią ofert w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Szczegóły oferty:

Alarm

4 aut