



Bez prowizji. Wynagrodzenie biura pokrywa właściciel.

Wyjątkowy lokal na showroom handel lub usługi.

LOKALIZACJA: Łódź Księży Młyn, blisko centrum, obok przystanki komunikacji miejskiej

POWIERZCHNIA: lokal z antresolą 165,35 mkw położony na parterze pofabrycznego budynku klasy A, na terenie dużego kompleksu biurowo usługowego. Do lokalu prowadzą trzy wejścia. Obecnie powierzchnia składa się z dwóch otwartych przestrzeni open space.

Na terenie kompleksu kantyna oraz duży parking dla najemców oraz gości. Monitoring, ochrona 24h, teren ogrodzony.

INFRASTRUKTURA: sieć komputerowa, klimatyzacja, ogrzewanie, energia elektryczna, światłowód

OPŁATY: czynsz najmu 45 zł/mkw netto (10,5 euro/mkw), opłata eksploatacyjna 24,70 zł/mkw netto, ogrzewanie, woda i energia elektryczna rozliczana według wskazań licznika. Łączna powierzchnia najmu wraz z udziałem w częściach wspólnych wynosi 177,92 mkw.

Dane o ofercie pochodzą od oferującego, który odpowiada za ich zgodność ze stanem faktycznym. Oferta może być w tej chwili nieaktualna. Oferty na naszych stronach nie stanowią ofert w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Szczegóły oferty:

Klimatyzacja

Ochrona

Kontrola dostępu

Winda

Zaplecze socjalne